



# Press Release

資料提供日	平成30年11月29日
資料提供	一般財団法人姫路市まちづくり振興機構
担当	総務調整室 担当：前川 八木
電話	079-221-2903

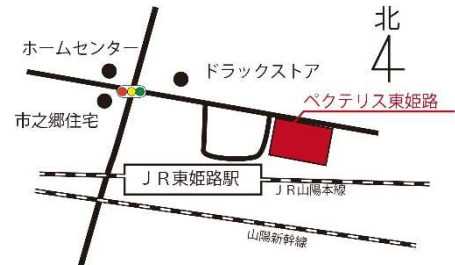
## 「ペクテリス東姫路」の完成について

この度、姫路市まちづくり振興機構は、JR 東姫路駅周辺のまちづくりを推進するため、同駅に隣接する所有地に、民間が持つノウハウを活用した設計・施工・管理一体のDBO (Design Build Operate) 方式により、サービス付き高齢者向け住宅や店舗等を備えた施設「ペクテリス東姫路」を整備し、落成式を開催します。



建物完成パース（鳥観図）

- 1 日時  
平成30年11月30日（金）午前10時00分から  
(受付は午前9時30分から)
- 2 場所  
姫路市日出町三丁目39-4  
(式典は施設内駐車場にて行います)
- 3 出席予定者  
約30名  
(当機構理事長、各構成企業代表者等)
- 4 次第  
(1) 落成式典（建築主、事業者代表挨拶）  
(2) テープカット  
(3) 建物内覧（6階食堂にて事業者による事業説明）
- 5 施設概要



施設名称	ペクテリス東姫路 (ペクテリス：姫路の市花「さぎ草」の学名)	建築主	一般財団法人 姫路市まちづくり振興機構		
建設地	兵庫県姫路市日出町三丁目39-4	構成企業	大和リース株式会社(代表企業・建設) 株式会社加藤建築事務所(設計監務) 有限会社大西殖産(維持管理) 株式会社駱駝倶楽部(サ高住運営)		
敷地面積	1183.97 m <sup>2</sup>				
建築面積	559.92 m <sup>2</sup>			延床面積	2392.72 m <sup>2</sup>
構造・規模	鉄骨造 地上6階建て				
建物用途	1階：店舗等（テナント募集中）	入居者だけではなく、近隣の高齢者にもサービスを提供			
	2階：訪問介護事業所、居宅介護事業所				
	2～5階：サービス付き高齢者向け住宅	世帯向け1戸、単身者向け49戸 計50戸			
	6階：食堂、屋上庭園	入居者へ憩いの場を提供			
	外構：ベンチを備えたポケットパーク	周辺住民も利用可能			